

한국농어촌공사 본사 사옥 이전 실시설계VE

사업 개요

총사업비(A)	1272.13 억원
사업기간	2009년 ~ 2015년(7년)
주요사업범위	사업면적 : 115,466㎡, 34.9만평 규모·구조 : 지하1층~지상18층(87M)·철근콘크리트조
발주처	한국농어촌공사
원설계사	(주)삼우종합건축사사무소

VE 개요

VE수행기간		2011. 9. 19 ~ 2011. 10. 26
VE수행형태		전수외주 VE
VE수행시기		실시설계 70%
VE팀구성	팀리더	(주)아이엠기술단 임종권 대표이사(CVS)
	팀 원	(주)아이엠기술단, 종합건축사사무소 경암, 인터월드엔지니어링, 이가종합건축사사무소, 동일건축, 유신
(주)아이엠기술단 서비스 범위		VE팀리딩, 가치대안분석, 설계VE제안서 작성

VE 성과 요약

공사비절감가능액(C)	66.84억원
LCC절감가능액	73.52억원
공사비절감율(C/A×100)	5.3 %
프로젝트성능향상율(%)	15.2 %
프로젝트가치향상율(%)	20.8 %
ROI	445.6
최종채택대안수	124건 제안중 49건 최종 채택

